



Uddelinger og finansiering

KFI tilbyder frie købmænd skræddersyede finansielle løsninger og muligheder for uddeling

Vi støtter købmændene

KFI er sat i verden for at styrke den fri købmands position. Det gør vi ved at stille attraktive butikker og finansiering til rådighed for købmændene og ved at dele ud af fondens midler

Vi ønsker at foretage de størst mulige og mest effektfulde uddelinger til støtte af jer købmænd i Danmark. I uddelingsåret 2019/2020 uddelte vi 148 mio. kr., og i 2020/2021 er der afsat en historisk stor ramme på 200 mio. kr. til uddeling til enkelte købmænd og tiltag, der gavner den frie sektor bredt.

Vi er altid parate ved telefonen eller på nettet. Kontakt os med spørgsmål, hvis du går med tanker om udvikling af din butik og/eller har brug for et godt råd vedrørende finansiering.

På kfi.dk/uddelinger kan du læse mere om mulighederne for at søge en uddeling. Klik på det relevante emne og få direkte adgang til et ansøgningsskema.

Peter Lange, COO



Hvis du har spørgsmål eller brug for kvalificeret sparring, så ring til en af vores købmandsansvarlige. Du finder deres kontaktoplysninger herunder:



Sune Volder

Finansieringschef
39156040
30151220
ssv@kfi.dk



Henrik Holme Vraa

Projektchef,
Købmænd
39156045
23278586
hhv@kfi.dk



Kasper Roland

Projektchef,
Købmænd
39156046
26749077
kro@kfi.dk



Annette Juncker

Finansierings-
konsulent
39156043
92441646
aj@kfi.dk

KFI - vi støtter
købmændene

ERHVERVSDRIVENDE FOND

Gl. Lundtoftevej 7, 4. sal, DK-2800 Kgs. Lyngby. • Tel. +45 39 18 26 00 • CVR: 61232028

[kfi@kfi.dk](http://kfi.dk) • www.kfi.dk



Udfyld
ansøgningsskema
på [kfi.dk/
uddelinger](http://kfi.dk/uddelinger)

Uddelinger

Som købmand kan du søge om uddeling til et konkret projekt i din butik, for eksempel modernisering, ombygning eller udvidelse

Vi yder også uddelinger til forskellige temaer. Det kan for eksempel være gennemgang af energiforbruget i din butik, bekæmpelse af skadedyr eller uddannelse.



Uddannelse

Her kan du søge om uddeling til uddannelse og efteruddannelse af nuværende og kommende købmænd

Det får du:

Du kan søge tilskud til eller fuld dækning af uddannelse, efteruddannelse og studieture, samt løntilskud i forbindelse med mentorordninger og anden talentudvikling.

Beløb:

Der kan søges et beløb på op til 150.000 kr. Uddelingen dækker ikke moms.

Udfyld
ansøgningskema
på kfi.dk/
uddelinger



Bygherre- rådgivning og advokathjælp

Her kan du søge uddeling til Bygherrerådgivning og advokathjælp

Det får du:

Bygherrerådgivning ved:

- Modernisering eller udvidelse af butik
- Ejendoms køb
- Nybyggeri

Advokathjælp ved:

- Køb/salg af butik
- Generationsskifte fra købmand til købmand
- Huslejevarsling
- Tvist, der påvirker driften

Beløb:

Der kan søges et beløb på op til 100.000 kr. Uddelingen dækker ikke moms.

Hvem udfører arbejdet?

Bygherrerådgivning: Ydes af en ekstern leverandør, udvalgt af KFI i samarbejde med købmanden.

Advokathjælp: Du vælger selv en advokat – eventuelt med vejledning fra KFI.

Udvikling af butikken

Her kan du søge uddeling til initiativer, der kan sikre vækst og udvikling af butikken

Uddelingen kan have flere former, for eksempel:

- Tilskud til modernisering, om- og tilbygning
- Markedsføringsstilskud og test af udviklingstiltag
- Driftstab ved ombygning
- Tilskud til renter og provision

Skadedyr

Her kan du søge en uddeling, der kan være med til at forebygge og sikre butikken mod skadedyr

Det får du:

- Udvidet gennemgang af bygningen
- Rapport med eventuelle afværgeforanstaltninger
- Efterfølgende 2 år foretages halvårlige gennemgange af bygningen
- Eventuelle afværgeforanstaltninger skal udføres og kan finansieres via KFI på favorable vilkår

Beløb:

Der kan søges et beløb op til 50.000 kr. afhængig af butikkens størrelse. Uddelingen dækker ikke moms.

Hvem udfører arbejdet?

Gennemgangen udføres af en ekstern leverandør, udvalgt af KFI.



Energi

Her kan du søge uddeling til en komplet gennemgang af butikkens energiforbrug

Det får du:

Gennemgang af alle forbrugsinstallationer, køle-, frost- og ventilationsanlæg, samt ejendommens klimaskærm.

Med gennemgangen følger anbefalinger på tiltag, der kan sænke/optimere forbruget.

Beløb:

Der kan søges et beløb på op til 150.000 kr. Uddelingen dækker ikke moms.

Hvem udfører arbejdet?

Gennemgangen foretages af en ekstern leverandør, udvalgt af KFI.



LED-belysning

Her kan du søge uddeling til LED-belysning i din butik

Det får du:

- En gennemgang af butikkens belysning
- Rapport med den potentielle årlige besparelse
- Belysningsplan med baggrund i konceptbelysning
- Tilbud på belysningsarmaturer samt overslag på prisen for installationen
- Ny LED-belysning i butikken samt øvrige lokaler, hvor der er energibesparelser at hente
- Evt. reetablering af lofter, for eksempel maling og udbedring af bygningsdele

Beløb:

Uddelingen til LED-belysning bevilges som en 50/50 ordning, hvor KFI bidrager med op til 250.000 kr. Forudsætningen for at få udbetalt det maksimale beløb på 250.000 kr. er således, at der kan dokumenteres afholdte udgifter på minimum 500.000 kr. eksklusiv moms.

Hvem udfører arbejdet?

Gennemgangen foretages af en ekstern leverandør, udvalgt af KFI. Installation foretages af montør/leverandør valgt af købmanden – eventuelt i samråd med KFI.



Lokale sponsorater

Her kan du søge uddeling til støtte af dit lokale foreningsliv – kunst, kultur og sport

Det får du:

Muligheden for at cementere din rolle som centralt omdrejningspunkt i lokalsamfundet ved at støtte:

- Aktiviteter eller organisationer inden for det lokale kunst- og kulturliv, f.eks. den lokale teatertrup, kunstnergruppe, spillested el.lign.
- Lokale foreninger eller sportsklubber og aktiviteter/begivenheder i regi af disse.

Beløb:

Der kan søges et beløb på op til 20.000 kr. Uddelingen dækker ikke moms.

Udfyld
ansøgningsskema
på kfi.dk/uddelinger



Finansiering

KFI er den eneste udbyder af finansielle løsninger, der er skræddersyet til dig som købmand

Vi tilbyder en bred vifte af løsninger, når det gælder leasing og udlån.

Vi stiller også kautioner for driftskreditter samt garantier over for leverandører.

Samtidig er det muligt at ansøge om en uddeling i forbindelse med eller som en del af finansieringen af dit projekt.

Anlægs lån

– Hvis du vil eje

KFI tilbyder anlægslån i forbindelse med for eksempel nyetablering, flytning, modernisering og generationsskifte.

Lånene kan blandt andet benyttes til finansiering af goodwill, driftsmidler og inventar, for eksempel køle- og frostanlæg, slagterinventar og kassediske/-sluser.

Favorable rentesatser

KFI tilbyder konkurrencedygtige priser på anlægslån. Den variable rente ligger pt. i spændet 2,75 - 6,00% p.a.

Ønsker du fast rente, har vi også mulighed for at tilbyde dig dette.

Via en uddeling er der mulighed for rentefrihed og udskydelse af afdrag i op til to år – tilbagebetaling skal fortsat ske over max. 10 år.





Garantier

– Hvis du vil spare likviditet

For eksempel overfor:

- Bladkompagniet
- UBD
- Danske Spil

Leverandørgarantier for købmænd med driftskredit i KFI sker uden garantiprovision. Normalprisen er pt. 2,00% p.a.

Leasing

– Hvis du vil leje

Mange købmænd vælger leasing i forbindelse med nyetablering, flytning, modernisering og generationsskifte. Leasing kan blandt andet benyttes til finansiering af goodwill, driftsmidler og inventar, for eksempel køle- og frostanlæg, slagterinventar og kassediske/sluser.

Favorable rentesatser

KFI tilbyder konkurrencedygtige priser på leasingaftaler: Den variable rente ligger pt. i spændet 2,75 - 6,00% p.a.

Ønsker du fast rente, har vi også mulighed for at tilbyde dig det.

Via en uddeling er der mulighed for rentefrihed og udskydelse af afdrag i op til to år.

KFI - vi støtter
købmændene

ERHVERVSDRIVENE FOND



Driftskreditter

– Hvis du vil opnå favorable rentesatser

Driftskreditter i forbindelse med den løbende drift, hvor KFI kautionerer for dig, således at du opnår favorable rentesatser og øvrige vilkår/gebyrer i banken.

Favorable rentesatser

Variabel rente pt. 2,75 - 6,00% p.a.